

指定管理者選定委員会における候補者の選定結果概要

(課名：自然環境保全課)

1	施設名	滋賀県立朽木いきものふれあいの里センター																
2	施設の概要	ふれあいの里センター、センター周辺自然観察ゾーン、自然観察ゾーン																
3	募集概要																	
	募集方法	非公募																
	募集要項配布期間	平成24年11月16日～平成24年11月21日																
	申請受付期間	平成24年11月16日～平成24年11月21日																
募集内容	指定期間	平成25年4月1日～平成26年3月31日(1年間)																
	管理業務内容	1. 施設(設備および備品)の維持管理に関する業務 2. 施設等の利用者のための案内または誘導に関する業務 3. 自然保護思想の普及啓発を図るための指導、助言および各種行事の実施 4. その他施設の設置目的を達成するために必要な業務																
	管理料参考額	17,474,000円(消費税および地方消費税を含む)																
4	応募状況	<table border="1" style="width:100%; text-align:center;"> <tr><th colspan="2">申請者</th></tr> <tr><th>所在地</th><th>名称</th></tr> <tr><td>滋賀県高島市 朽木岩瀬字畑福14</td><td>有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド 研究所</td></tr> <tr><td colspan="2">合計 1者</td></tr> </table>				申請者		所在地	名称	滋賀県高島市 朽木岩瀬字畑福14	有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド 研究所	合計 1者						
申請者																		
所在地	名称																	
滋賀県高島市 朽木岩瀬字畑福14	有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド 研究所																	
合計 1者																		
5	審査概要および結果	琵琶湖環境部自然環境保全課指定管理者選定委員会において、申請者からの申請書類の審査を実施し、審査基準に基づきあらかじめ定めた評価項目ごとに審査し、採点を行い、その採点結果を判断基準として指定管理者の候補者を選定する。																
	選定委員会委員	横井 昭次 (税理士) 西堀 武 (滋賀銀行総合企画部長兼CSR室長) 深町 加津枝 (京都大学大学院准教授) 北村 朋生 (琵琶湖環境部長) 中鹿 哲 (琵琶湖環境部環境政策課長)																
	審査基準	別添参照																
	審査経過	第1回滋賀県琵琶湖環境部自然環境保全課指定管理者選定委員会 (開催日)平成24年11月16日 (内容)申請要項および審査基準・審査項目の検討 第2回滋賀県琵琶湖環境部自然環境保全課指定管理者選定委員会 (開催日)平成24年11月21日 (内容)申請内容の確認および審査基準に基づく採点・候補者の選考																
	審査結果	指定管理者の候補者	有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド研究所															
	評価結果および選定理由	<table border="1" style="width:100%; text-align:center;"> <tr> <th>評価結果</th> <th>審査基準1 (配点10点)</th> <th>審査基準2 (配点50点)</th> <th>審査基準3 (配点10点)</th> <th>審査基準4 (配点30点)</th> <th>合計 (配点100点)</th> </tr> <tr> <td></td> <td>7.00</td> <td>37.75</td> <td>5.75</td> <td>19.50</td> <td>70.00</td> </tr> </table>					評価結果	審査基準1 (配点10点)	審査基準2 (配点50点)	審査基準3 (配点10点)	審査基準4 (配点30点)	合計 (配点100点)		7.00	37.75	5.75	19.50	70.00
評価結果	審査基準1 (配点10点)	審査基準2 (配点50点)	審査基準3 (配点10点)	審査基準4 (配点30点)	合計 (配点100点)													
	7.00	37.75	5.75	19.50	70.00													

※ 点数は委員の平均値

【管理料提示額】 17,474,000円

【選定理由】

自然観察や自然体験の指導に関するこれまでの豊かな経験と実績を生かした独創的かつ意欲的な事業計画は高く評価でき、施設の特徴を生かした魅力的な運営が期待できる。しかしながら、経営基盤に安定感を欠く面も見られることから、指定管理者として決定された場合には、適宜運営状況をチェックすることが必要である。

上記の結果、全委員合意で有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド研究所を指定管理者として選定した。

別紙1 《滋賀県立朽木いきものふれあいの里センター指定管理者審査基準》

審査基準 (条例第6条第2項)	審査項目	審査内容	確認する書類	配点 (100点満点)
1 事業計画の内容が、県民の公平な利用を確保することができるものであること (第1号)	①公平な利用を図るための具体的な手法および期待される効果	<ul style="list-style-type: none"> 施設の利用が一部の利用者に偏った計画になっていないか 生活弱者等へ配慮されているか 	<ul style="list-style-type: none"> 事業計画書 (基本方針) (実施計画) (その他) 	10
2 事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるものであること (第2号)	①施設の設置目的および県が示した管理の方針との整合性	<ul style="list-style-type: none"> 設置目的を理解し、募集要項に沿った提案となっているか 県が示した管理運営の方針と申請者が提案した管理運営方針が合致しているか 	<ul style="list-style-type: none"> 事業計画書 (基本方針) (実施計画) (管理運営体制) (その他) 収支計画書 付属資料 	50
	②利用者の増加を図るための具体的な方策	<ul style="list-style-type: none"> 利用者の拡大を狙った取り組みの計画内容は適切か 地域や関係機関等との連携が上手く図られるものであるかどうか 		
	③サービス向上を図るための具体的な手法および期待される効果	<ul style="list-style-type: none"> 施設の機能を十分活用した内容となっているか 県民ニーズの把握やその対応策は適切か 利用者等からのクレーム対応は適切か 広域的な自然観察施設としての魅力的・効果的な提案があるか 自主事業は、施設の設置目的に沿い、管理運営業務との相乗効果が期待できるか 		
	④施設の維持管理の内容、適格性および実現の可能性	<ul style="list-style-type: none"> 求めている実施水準が事業計画書で提案されているか 施設管理、安全管理計画は適切か 		
3 事業計画の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであること (第3号)	①施設の管理に係る経費の内容	<ul style="list-style-type: none"> 必要な経費を見積もっているか 管理運営経費の縮減に取り組む提案となっているか 	<ul style="list-style-type: none"> 事業計画書 (実施計画) 収支計画書 	10
4 事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有すること (第4号)	①収支計画の内容、適格性および実現の可能性	<ul style="list-style-type: none"> 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか 収支計画の実現性はあるか 	<ul style="list-style-type: none"> 事業計画書 (実施計画) (管理運営体制) (その他) 収支計画書 団体概要書 法人の登記事項証明書 会社定款 法人の決算関係書類等 	30
	②安定的な運営が可能となる人的能力	<ul style="list-style-type: none"> 職員体制は十分か(緊急時のバックアップ体制等) 職員の指導育成、研修体制は十分か 有資格者、専門技術者、施設運営を行うための知識をもった人材を配置できるか (自然観察ボランティアの育成等) 		
	③安定的な運営が可能となる経理的基盤	<ul style="list-style-type: none"> 団体の財務状況は健全か 		
	④類似施設の運営実績	<ul style="list-style-type: none"> 類似施設を良好に運営した実績はあるか 		
	⑤その他適切な運営を行うための能力	<ul style="list-style-type: none"> 災害その他緊急時の危機管理体制は適正か 諸規定(就業、給与、決裁、会計、個人情報保護、情報公開等)の整備ならびに各種配慮(環境、人権、県内事業者等)は適切になされているか 柔軟な考えでの取り組みの姿勢があるか 		

団体概要書

項目	内容	
事業者（法人、団体）名	有限会社グリーンウォーカークラブ・ネイチャーガイド研究所	
代表者職・氏名	代表取締役 青木 繁	
団体の所在地	滋賀県高島市朽木岩瀬畑福14	
設立年月日	平成13年4月2日	
資本金	平成24年11月1日現在	3000千円
従業者数	平成24年11月1日現在	5人
主たる業務内容	<ul style="list-style-type: none">・ 自然環境調査（動植物）・ 観光資源調査（自然関係）・ 獣害調査および獣害に関する指導・ 体験教室運営及び素材販売・ 各種自然素材販売・ ネイチャーガイド、登山ガイド・ 自然関係講習会等企画指導	
類似施設の管理に関する過去の業務実績		
特記事項		