

指定管理者選定委員会における候補者の選定結果概要

(課名:モノづくり振興課)

1	施設名	滋賀県立テクノファクトリー	
2	施設の概要	敷地面積 8,029㎡ 延床面積 2,616㎡ 施設構造 鉄骨平屋建	
		施設内容:賃貸型工場施設 施設の構成:工場棟(4棟12区画) 支援棟(1棟)	
3	募集概要	募集方法	公募
		募集要項配布期間	平成26年8月29日 ~ 平成26年9月30日
		申請受付期間	平成26年8月29日 ~ 平成26年9月30日
		指定期間	平成27年4月1日 ~ 平成30年3月31日(3年間)
		管理業務内容	1. 工場棟等施設の提供に関する業務 2. テクノファクトリーの施設および設備の維持管理に関する業務 3. テクノファクトリー入居者の創業支援に関する業務 4. その他テクノファクトリーの設置の目的を達成するために必要な業務
	管理料参考額	— 円 (消費税および地方消費税を含む。)	
4	応募状況	申請者	
		所在地	名称
		大津市打出浜2番1号	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ
		合計 1者	
5	審査の概要および結果	審査方式	滋賀県商工観光労働部指定管理者選定委員会において、応募者からの申請書類の審査やヒアリングを実施し、審査基準に基づきあらかじめ定めた審査内容ごとに採点を行い、その結果に加えて、事業計画の内容や計画実行の能力等、指定管理者としての適確性を総合的に判断し、候補者として選定する。
		選定委員会委員 *委員長 (50音順、敬称略)	大石 孝太郎 (一般社団法人滋賀県中小企業診断士協会副会長) 岡本 哲弥 (滋賀大学経済学部准教授) 谷口 義博 (県モノづくり振興課長) *福永 忠克 (県商工観光労働部次長) 安田 昌司 (滋賀県立大学産学連携センター教授)
		審査基準	別紙参照
		審査経過	第1回滋賀県商工観光労働部指定管理者選定委員会 (開催日) 平成26年8月18日 (内容) 募集要項および審査基準の検討・策定 第2回滋賀県商工観光労働部指定管理者選定委員会 (開催日) 平成26年10月10日 (内容) 申請者からのヒアリング・審査・候補者の選定

審査結果	指定管理者の候補者	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ						
	評価結果および選定理由	○審査基準に基づく採点結果						
		申請者	審査基準1 (確保されない場合は失格)	審査基準2 (配点40点)	審査基準3 (配点20点)	審査基準4 (配点40点)	合計 (配点100点満点)	
		公益財団法人滋賀県産業支援プラザ	適	30.4	13.4	32.4	76.2	
	<p style="text-align: right;">※点数は各委員の平均値(100点満点) ※最低基準:60点以上</p>							
	○各委員の採点結果							
	申請者	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計	平均値
	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ	75	84	75	77	70	381	76.2
	<p>【選定理由】 申請者の事業計画を審査した結果、当施設の設置目的・運営方針を理解し、適切な管理運営能力を有しているとともに、県民の公平な利用が確保され、管理運営および収支計画が施設の効用を最大限に発揮させるものであることなどから、審査基準を全て満たしていると判断されたため。 上記の結果、公益財団法人滋賀県産業支援プラザを指定管理者の候補者として選定した。</p>							

公の施設における指定管理者指定による効果

(単位:千円)

施設名	指定管理者名	募集方法	指定期間 (年)	指定管理料総額			増減		今回の指定による効果の概要		その他
				うち 一般財源 B	単年度 換算 C=B/A	平26年度 一般財源 D	増減 C-D	行政サービスの向上	管理運営の効率化		
滋賀県立テクノファクト リー	公益財団法人滋賀 県産業支援プラザ	公募	3	△ 45,816	△ 15,272	△ 13,113	△ 2,159	公益財団法人滋賀県産業支 援プラザの実施する新商品・ 新技術開発支援、販路開拓 支援、専門家派遣などの支援 機能を有効に活用し、入居者 の創業支援の拡充を図るとと もに、関係機関等との連携に より入居者の状況に即した支 援等を行う。	日常的に県内インキーペー ション施設との連携を図り、独 創的技術を有する企業を訪問 して情報収集に努め、新規入 居企業の発掘・確保を図る。 また、施設の保守管理業務等 については、委託方法や業者 選定方法などを工夫し、経費 の削減を図る。		

※△表記は県への納付金を示す。

団 体 概 要 書

項 目	内 容	
事業者（法人、団体）名	公益財団法人滋賀県産業支援プラザ	
代表者職・氏名	理事長 田口 宇一郎	
団体の所在地	大津市打出浜2番1号 コラボしが21	
設立年月日	平成11年4月1日	
資本金	50,000千円（平成26年4月1日現在）	
従業者数	平成26年4月1日現在	55人
主たる業務内容	(1) 創業の支援に関する事業 (2) 経営にかかる相談および診断に関する事業 (3) 人材の育成のための研修等に関する事業 (4) 事業の用に供する設備の貸与および設備資金の貸付に関する事業 (5) 下請取引のあっせんならびに下請取引にかかる苦情および紛争の処理に関する事業 (6) 国際経済交流および貿易投資の支援に関する事業 (7) 情報化の支援に関する事業 (8) 産業の振興にかかる情報の収集、分析および提供に関する事業 (9) 工業技術の普及、交流促進および技術開発の支援に関する事業 (10) インキュベーション施設等の管理および運営に関する事業 (11) その他この法人の目的を達成するために必要な事業	
類似施設の管理に関する過去の業務実績	<ul style="list-style-type: none"> ・平成13年3月から滋賀県立テクノファクトリー管理業務を実施 ・平成14年6月から滋賀県立米原SOHO、平成15年度から滋賀県立草津SOHOの管理業務を実施 ・平成16年9月から「コラボしが21」施設内に、創業準備オフィスおよび創業オフィスを設置し、入居者への支援業務を実施 	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・2012全国イノベーション推進機関ネットワーク会長賞受賞（滋賀県産業支援プラザの創業支援事業） 	

