

公の施設に係る指定管理者の選考について

施設名	滋賀県営都市公園（湖岸緑地生川木戸川地区、和邇真野地区、堅田雄琴地区および北大津地区、春日山公園ならびに尾花川公園に限る。）	滋賀県営都市公園（湖岸緑地山田新浜地区、志那地区、赤野井吉川地区および中主吉川地区に限る。）
所管課	都市計画課	都市計画課
現行指定管理者	(公財)大津市公園緑地協会・(一社)滋賀県造園協会西地区共同体	近江鉄道ゆうグループ
設置年月	昭和31年10月15日	昭和58年9月19日
所在地	大津市	草津市、守山市、野洲市
設置目的	都市公園 (広域公園、総合公園、近隣公園)	都市公園 (広域公園)
施設概要	○管理面積 36.44ha 生川木戸川地区 0.34ha 和邇真野地区 5.11ha 堅田雄琴地区 3.74ha 北大津地区 2.80ha 春日山公園 23.40ha 尾花川公園 1.05ha	○管理面積 61.64ha 山田新浜地区 9.35ha 志那地区 17.42ha 赤野井吉川地区 18.88ha 中主吉川地区 15.99ha
管理経費(平30見込額)	52,029,000円	83,237,000円
財源内訳	利用料金収入(平30見込額)	—
	指定管理料(平30予算額)	51,429,000円
	その他収入(平30見込額)	600,000円
指定管理者制度選考方針	経過	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H25までは春日山公園、尾花川公園は、びわこ文化公園、中主吉川地区(湖岸緑地)とあわせての編成。また湖岸緑地は大津地域と赤野井吉川地区と志那地区、山田新浜地区とあわせての編成であったが、H26より管理範囲を見直し再編成を行った。</li> <li>【春日山公園、尾花川公園】</li> <li>・H18~20/公募/ (財)滋賀県公園・緑地センター</li> <li>・H21~25, H26~30/公募/ 近江鉄道ゆうグループ</li> <li>【湖岸緑地(大津地区)】</li> <li>・H18~20, H21~25/公募/ 近江鉄道ゆうグループ</li> <li>【再編成後】</li> <li>・H26~30/公募/ (公財)大津市公園緑地協会・(一社)滋賀県造園協会西地区共同体</li> </ul>
	方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>○スケールメリットを活かすため地域一括のグループで公募する。(前回募集と変更なし)</li> <li>○以下の主な課題等を踏まえ選定 <ul style="list-style-type: none"> <li>・植栽管理密度などの維持管理面</li> <li>・公園の認知度向上</li> <li>・自主事業の広域への広報</li> </ul> </li> </ul>
	募集方法	公募
	指定単位	一括
	指定期間	H31.4.1からH36.3.31までの5年間
備考	—	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H25までは中主吉川地区(湖岸緑地)は春日山公園、尾花川公園、びわこ文化公園とあわせての編成。また湖岸緑地は大津地域と赤野井吉川地区と志那地区、山田新浜地区とあわせての編成であったが、H26より管理範囲を見直し再編成を行った。</li> <li>【湖岸緑地(中主吉川地区)】</li> <li>・H18~20/公募/ (財)滋賀県公園・緑地センター</li> <li>・H21~25, H26~30/公募/ 近江鉄道ゆうグループ</li> <li>【湖岸緑地(赤野井吉川地区、志那地区、山田新浜地区)】</li> <li>・H18~20, H21~25/公募/ 近江鉄道ゆうグループ</li> <li>【再編成後】</li> <li>・H26~30/公募/ 近江鉄道ゆうグループ</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>○スケールメリットを活かすため地域一括のグループで公募する。(前回募集と変更なし)</li> <li>○以下の主な課題等を踏まえ選定 <ul style="list-style-type: none"> <li>・利用マナーなどの適正利用指導</li> <li>・トイレ等の維持管理</li> <li>・飲料提供等自主事業の充実</li> </ul> </li> </ul>
		公募
		一括
		H31.4.1からH36.3.31までの5年間
		—

公の施設に係る指定管理者の選考について

施設名	滋賀県営都市公園（湖岸緑地能登川地区、新海薩摩地区、薩摩宇曾川地区、曾根沼地区、犬上川大藪地区、松原米川地区、長浜南浜地区および大浜安養寺地区に限る。）	びわこ文化公園
所管課	都市計画課	都市計画課
現行指定管理者	近江鉄道ゆうグループ	近江鉄道ゆうグループ
設置年月	昭和55年 4月25日	昭和55年 7月 10日
所在地	彦根市、長浜市、東近江市、米原市	大津市瀬田南大萱町
設置目的	都市公園（広域公園）	都市公園（総合公園）
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>○管理面積 86.52ha</li> <li>能登川地区 4.35ha</li> <li>新海薩摩地区 12.02ha</li> <li>薩摩宇曾川地区 10.02ha</li> <li>曾根沼地区 30.41ha</li> <li>犬上川大藪地区 3.08ha</li> <li>松原米川地区 9.43ha</li> <li>長浜南浜地区 14.37ha</li> <li>大浜安養寺地区 2.84ha</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○管理面積 43.20ha</li> <li>日本庭園 夕照の庭</li> <li>茶室 夕照庵</li> <li>こども広場</li> <li>多目的広場</li> <li>芝生広場</li> <li>公園管理事務所</li> </ul>
管理経費(平30見込額)	75,300,000円	47,330,000円
財源内訳	利用料金収入(平30見込額)	—
	指定管理料(平30予算額)	74,768,000円
	その他収入(平30見込額)	532,000円
指定管理者制度選考方針	経過	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H18～20, H21～25, H26～30/公募/近江鉄道ゆうグループ</li> </ul>
	方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H25までは春日山公園、尾花川公園、中主吉川地区(湖岸緑地)とあわせての編成であったが、H26より規模や管理精度の観点から単独施設として募集</li> <li>・H18～20/公募/(財)滋賀県公園・緑地センター</li> <li>・H21～25, H26～30/公募/近江鉄道ゆうグループ</li> </ul>
	募集方法	公募
	指定単位	一括
	指定期間	H31.4.1からH36.3.31までの5年間
備考	—	管理施設(夕照庵)のネーミングライツパートナー募集中

公の施設に係る指定管理者の選考について

施設名	びわこ地球市民の森	
所管課	都市計画課	
現行指定管理者	シダックス・ハウビルグループ	
設置年月	平成14年 7月 12日	
所在地	守山市水保町、今浜町、洲本町	
設置目的	都市公園 (都市緑地)	
施設概要	○管理面積 42.50ha 園路広場 芝生広場 植樹地 公衆トイレ 駐車場 森づくりセンター (木造平屋建て 578m <sup>2</sup> ) 協働活動室 (木造平屋建て 137m <sup>2</sup> )	
管理経費(平30見込額)	69,648,000円	
財源内訳	利用料金収入(平30見込額)	—
	指定管理料(平30予算額)	68,452,000円
	その他収入(平30見込額)	1,196,000円
指定管理者制度選考方針	経過	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H25までは県直営管理</li> <li>・植樹が完了したH26から指定管理者制度導入</li> <li>・H26～30/公募/シダックス・ハウビルグループ</li> </ul>
	方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>○びわこ地球市民の森は、県民協働による苗木植栽からの森づくりを進めている特殊な公園であり、今後の育樹活動を中心に独自の運営能力が必要なことから「単独」で公募する。(前回募集と変更なし)</li> <li>○H29の都市公園法改正により民間活力の活用、歳入確保の視点にかかる制度創設があり、本制度の早期導入に向け指定管理期間を3年間とする。</li> <li>○以下の主な課題等を踏まえ選定               <ul style="list-style-type: none"> <li>・育樹活動の充実</li> <li>・健康づくりの場としての充実</li> <li>・自転車などの適正利用指導</li> <li>・飲料提供等自主事業の充実</li> </ul> </li> </ul>
	募集方法	公募
	指定単位	単独
	指定期間	H31.4.1からH34.3.31までの3年間
備考	—	

公の施設に係る指定管理者の選考について

施設名	大津港公共港湾施設 (マリーナ施設を除く)	大津港公共港湾施設 (マリーナ施設に限る)	
所管課	流域政策局河川・港湾室	流域政策局河川・港湾室	
現行指定管理者	琵琶湖汽船株式会社	オリックス・ファシリティーズ株式会社	
設置年月	昭和38年4月1日	平成10年4月1日	
所在地	大津市浜大津五丁目	大津市浜大津五丁目	
設置目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>船舶(大型船・中型船)の係留施設</li> <li>船舶利用者のためのターミナル</li> <li>一般利用者のための緑地等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>船舶(プレジャーボート)の係留・保管施設</li> </ul>	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>○管理面積:7.18ha</li> <li>○旅客ターミナルビル、旅客船棧橋、臨港道路、歩行者用道路、物揚場、港湾業務用地、シンボル緑地、修景緑地等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○管理面積:0.67ha</li> <li>○管理棟、艇置場、船舶用修理施設、洗艇用施設、マリーナ棧橋、船舶用給油施設、給電施設、給水施設等</li> </ul>	
管理経費(平30見込額)	55,918,000円	25,145,000円	
財源内訳	利用料金収入(平30見込額)	26,073,000円	24,654,000円
	指定管理料(平30予算額)	29,748,000円	0円
	その他収入(平30見込額)	97,000円	491,000円
指定管理者制度選考方針	経過	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H18~20, H21~25, H26~30/公募/琵琶湖汽船(株)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・H18より指定管理者制度導入</li> <li>・H18~20, H21~25 /公募/関西メンテナンス滋賀(株)</li> <li>・H26~30/公募/オリックスファシリティーズ(株)</li> <li>(H24年度に関西メンテナンス滋賀(株)を吸収合併)</li> </ul>
	方針	以下の課題をふまえて選定 ①利用者数のアップ ②教育・レクリエーションへの施設活用 ③効率的・効果的な維持管理 ④地域の活性化に向けた大津市との連携	以下の課題をふまえて選定 ①利用者数のアップ ②教育・レクリエーションへの施設活用 ③効率的・効果的な維持管理 ④地域の活性化に向けた大津市との連携  ※左記のマリーナ施設を除く施設と比べ①をより重視する。
	募集方法	公募	公募
	指定単位	単独	単独
	指定期間	H31.4.1からH36.3.31までの5年間	H31.4.1からH36.3.31までの5年間
備考	—	—	

## 平成30年度 土木交通部指定管理者選定施設位置図

【県営都市公園】管理面積(全県)

公園・グループ名	面積
奥びわスポーツの森	21.30ha
びわこ文化公園(文化ゾーン)	43.20ha
湖岸緑地の大津地域ほか2公園	36.44ha
湖岸緑地の南湖東岸地域	61.64ha
湖岸緑地の湖東湖北地域	86.52ha
びわこ地球市民の森	42.50ha
計	291.60ha

公園名：奥びわスポーツの森  
 期間：H29～H31(3年間)

公園名：湖岸緑地の  
 湖東湖北地域

湖岸緑地大浜安養寺地区

湖岸緑地長浜南浜地区

湖岸緑地松原米川地区

湖岸緑地犬上川大藪地区

湖岸緑地薩摩宇曾川地区

湖岸緑地曾根沼地区

湖岸緑地新海薩摩地区

湖岸緑地能登川地区

地区名：湖岸緑地の大津地域ほか2公園  
 期間：H31～H35(5年間(予定))

湖岸緑地生川木戸川地区

湖岸緑地和辻真野地区

湖岸緑地堅田雄琴地区

春日山公園

湖岸緑地北大津地区

尾花川公園

公園名：びわこ地球市民の森  
 期間：H31～H33(3年間(予定))

湖岸緑地 中主吉川地区

湖岸緑地赤野井吉川地区

湖岸緑地志那地区

湖岸緑地山田～新浜地区

地区名：湖岸緑地の南湖東岸地域  
 期間：H31～H35(5年間(予定))

公園名：びわこ文化公園(文化ゾーン)  
 期間：H31～H33(3年間(予定))

大津港公共港湾施設(マリーナ)   
 大津港公共港湾施設(マリーナ以外)   
 期間：H31～H35(5年間(予定))

