

議第 41 号 契約の締結につき議決を求めることについて (滋賀県東北部工業技術センター整備事業)

滋賀県東北部工業技術センターの整備事業について、「滋賀県商工観光労働部 PFI 事業者選定委員会」により選定された企業グループと契約を締結することについて、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律第 12 条の規定に基づき議決を求めようとするもの。

1. 事業名 滋賀県東北部工業技術センター整備事業
2. 契約の目的 滋賀県東北部工業技術センターの施設整備（設計・建設）
3. 契約金額 3,454,000,000 円
4. 事業期間 契約締結の翌日から令和 7 年 3 月 31 日まで
5. 契約の相手方 清水建設・桑原組特定建設工事共同企業体

代表者 清水建設株式会社関西支店

常務執行役員支店長 山下 浩一

株式会社類設計室

代表取締役 阿部 紘

株式会社近江あおやま

代表取締役 青山 悦大

株式会社島津理化

代表取締役 中井 泉

6. スケジュール

令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
				供用開始 令和 7 年度
PFI 事業者 公募・選定		設計	建設	
	契約締結 令和 5 年 3 月			

(参考) 事業者提案概要

(1) 建設計画概要

項目	内容
建築面積	2,563.64 m ²
延床面積	5,958.16 m ²
階数	地上3階塔屋1階
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 CLT 造
環境配慮	ZEB [※] Ready の取得 ※ネット・ゼロ・エネルギー・ビル
棟数	1棟 (センター棟) その他公用車車庫、駐輪場

(2) 施設計画概要

項目	内容
諸室構成 (主なもの)	執務室、技術相談室、会議室、研修室、X線装置・ICT研究室、プラスチック性能評価室、精密計測室、恒温恒湿室、試料観察室、硬さ試験室、金属分析室、化学分析室、繊維観察室、シミュレーション支援室、繊維試作室、デザイン室、材料強度試験室、精密加工室、環境試験室、鋳造室、樹脂成形室、バルブ実流試験室、オープンサロン、サテライト室、オープンラボ
駐車場	駐車台数 来庁者用 : 45 台 職員用 : 15 台 公用車用 : 3 台 (内、車椅子用 : 1 台)
駐輪場	自転車・二輪車台数 : 10 台

