

契約の締結につき議決を求めるについて (滋賀県衛生科学センター整備事業)

滋賀県衛生科学センターの整備事業に関して、「滋賀県健康医療福祉部建設工事等総合評価審査委員会」において選定された企業グループと契約を締結することについて、議決を求めるもの。

【事業概要】

- 事業名 滋賀県衛生科学センター整備事業
- 施工場所 草津市笠山七丁目4番43号
- 事業内容 設計業務、建設業務、工事監理業務等を一括で発注する「設計施工一括発注方式（デザインビルド方式）」での整備

【契約概要】

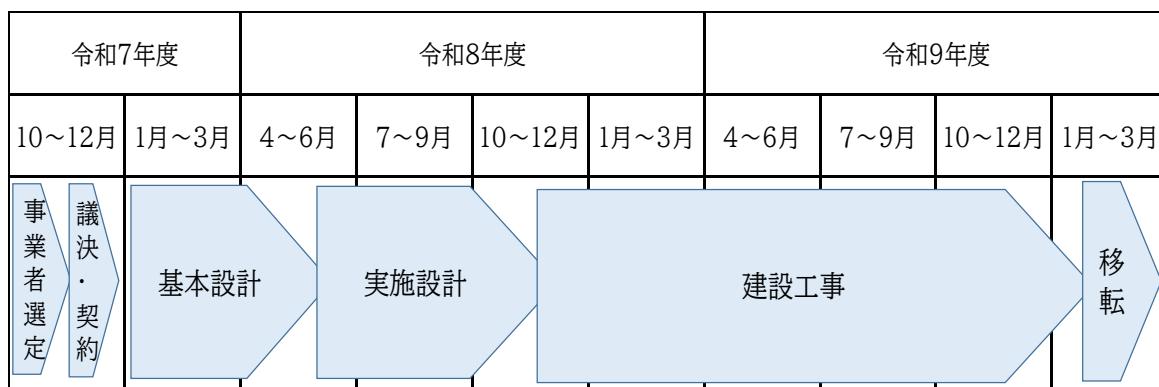
- 契約金額 3,399,000,000円
（内訳 設計委託費 179,850,000円
工事請負費 3,180,650,000円
工事監理費 38,500,000円）
- 契約の相手方 西村建設株式会社グループ（代表企業：西村建設株式会社）
- 事業期間 本契約成立日の翌日から令和10年1月31日まで
仮契約日：令和7年10月29日
- 入札方式 一般競争入札（総合評価方式）

【契約者グループの構成】

特定建設工事共同企業体（特定JV）と設計企業のグループ

特定JV 代表構成員	滋賀県湖南市中央三丁目12番地 西村建設株式会社 代表取締役社長 鵜飼 潔	建設業務
特定JV 構成員	滋賀県甲賀市信楽町江田610番地 株式会社三東工業社 代表取締役 杉本 修啓	建設業務
設計企業	大阪府大阪市西区京町堀一丁目13番20号 株式会社大建設設計大阪事務所 上席執行役員 大阪事務所長 大知 秀行	設計業務 設計監理業務

【スケジュール】



【事業者選定概要】

入札書 開札日時	令和7年10月3日 14時00分		開札場所	大津合同庁舎3階 入札室		
審査会 開催日時	令和7年10月16日 14時45分		会議場所	県庁北新館5階 5-B会議室		
予定価格 (事後公表)	3,131,200,000円(税抜)					
業者名	実績点	価格点	入札価格(税抜)	技術提案点	総合評価点	備考
株式会社桑原組グループ	8.00点	5.76点	3,050,000,000円	30.93点	44.69点	
西村建設株式会社グループ	8.00点	2.92点	3,090,000,000円	37.96点	48.88点	落札者

【建設設計画概要】

建築面積	1,172 m ²
延床面積	3,613 m ²
階数	4階建て
構造	RC-S構造(柱RC+梁S)
環境配慮	ZEB readyの達成
棟数	3棟(本体、カーポート、受水槽ポンプ室)

【施設計画概要】

諸室構成(主なもの)	エントランスホール、執務室、会議室、応接室、更衣・休憩室、放射能前処理室・汚染検査エリア、食品分析室、感染症細菌室、食中毒細菌室、ウイルス室、情報処理室、動物実験室等
駐車場	25台程度(身障者用含む)
駐輪場	15台

<完成予想パース>

