

【報告】湖岸緑地のゲート式有料駐車場の料金体系見直しについて

■趣旨

都市公園湖岸緑地の南湖東岸エリアでは、近年、駐車場の場所取り、枠外駐車やごみの放置等の問題が特に顕在化していたため、適正利用促進を目的として令和7年4月から指定管理者の自主事業により草津市内の4つの駐車場で「ゲート式有料駐車場(時間従量制)」を暫定導入したところです。

今回、導入から概ね1年が経過することから、この間の利用状況を踏まえ、料金体系を見直します。

■有料駐車場の概要

- ◇実施主体：指定管理者（南湖東岸ゆうゆうパートナーズ）【県の収入や支出なし】
- ◇場所：北山田1、志那1（南）、志那1（中）、志那2
- ◇期間：令和7年4月25日(金)～令和11年3月（現指定管理者の協定期間終了まで）

■変更点

◇料金体系

<変更前>

全日	
最初の30分	無料
以降 60分毎	200円
平日 最大 (月～金 当日24時まで)	800円
休日 最大 (土日祝 当日24時まで)	1,000円

<変更後>

通常日		特定日	
最初の60分	無料	最初の30分	無料
以降 60分毎	200円	以降 30分毎	500円
平日 最大 (月～金 当日24時まで)	800円	最大	3,000円
休日 最大 (土日祝 当日24時まで)	1,000円	(当日24時まで)	

※烏丸半島大型イベント開催日は「志那2」のみ特定日料金を適用

- ・無料時間を30分から60分に延長
- ・特定日のみ単価・上限額を値上げ
 ※年間5日程度を想定
- ・令和8年4月1日より適用

◇変更理由

- ・より多様な公園利用の需要に対応するよう無料時間を30分から60分に延長します。
- ・烏丸半島での大型イベントやびわ湖大花火大会開催日については、イベント目的の長時間の駐車が特に多くなっており、通常の公園利用と異なることから、今後は特定日としての料金とします。



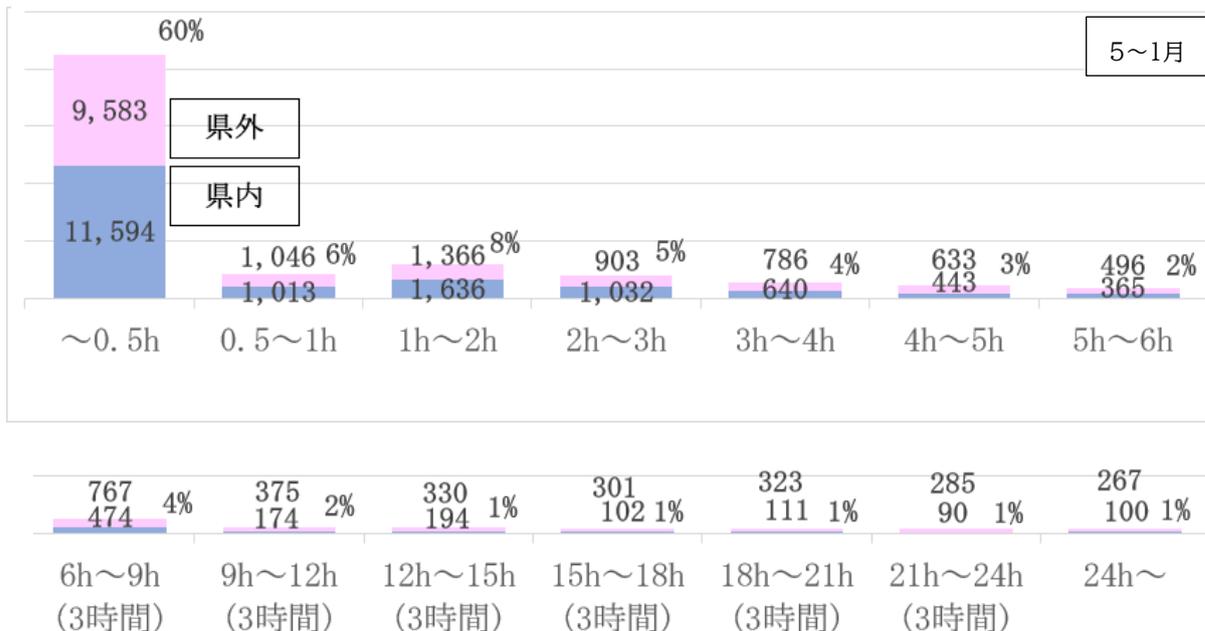
■今後の方向性について

令和11年度指定管理者の切替時に合わせて今後の方針を決定するため、利用者等から幅広く意見の聴取も行いながら、駐車場の利用状況等の調査分析、分析結果を踏まえた料金体系等の見直しの必要性やその内容を検討します。

参考1 利用状況

駐車時間および県外利用者の状況 ※有料駐車場データより

- ・有料駐車場における駐車時間は、無料時間の30分以内が60%を占めている
- ・県内車と県外車で傾向は大きく変わらないが、短時間駐車は県内車の方が若干多く、3時間駐車付近で同数となり、それ以上の長時間駐車は県外車の割合が多くなる
- ・公園の長時間利用者が一定数以上存在することが明らかとなった



※県内外はナンバープレート地域名で判別

利用台数・収支

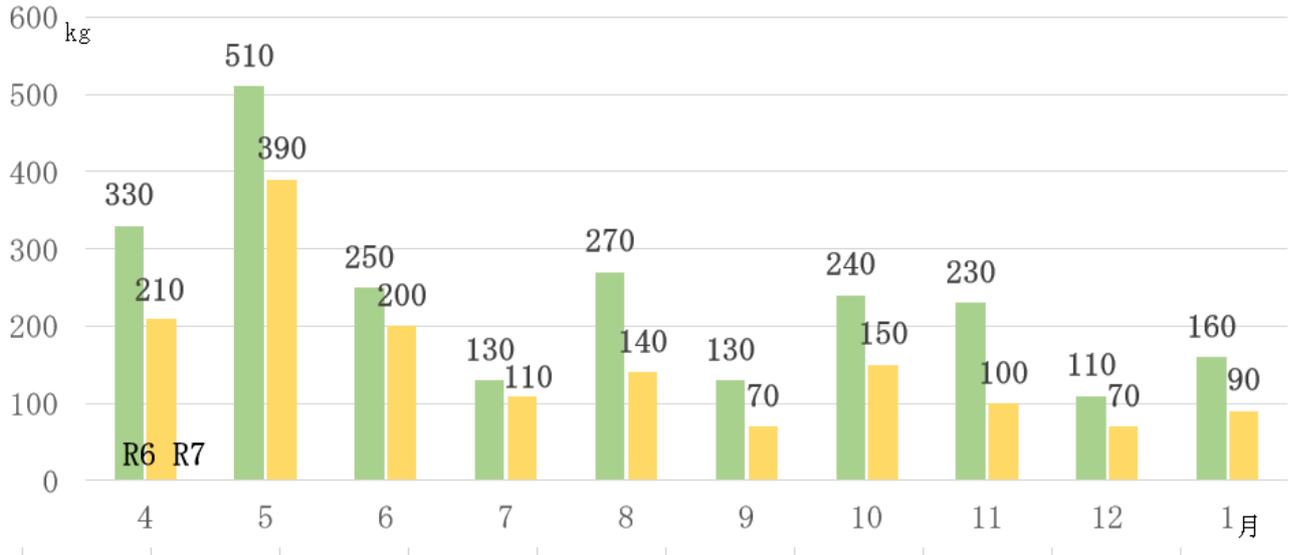
- ・冬期の閑散期も加味した年間の利用状況から黒字運用の見通し

	駐車総数	収入額	運用経費	収支額
5月	5,588台	2,024千円	846千円	+1,178千円
6月	4,026台	1,238千円	846千円	+ 392千円
7月	2,989台	610千円	846千円	▲ 236千円
8月	3,714台	703千円	846千円	▲ 143千円
9月	4,103台	1,121千円	846千円	+ 275千円
10月	4,444台	1,321千円	846千円	+ 475千円
11月	4,988台	2,069千円	846千円	+1,223千円
12月	2,890台	737千円	846千円	▲ 109千円
1月	2,687台	609千円	846千円	▲ 237千円
合計	35,429台	10,432千円	7,614千円	+2,818千円

※月当たり運用経費は、指定管理者自主事業計画書の年間額から算出

放置ゴミの削減 ※指定管理者月例報告 ゴミ処分量(市別)による

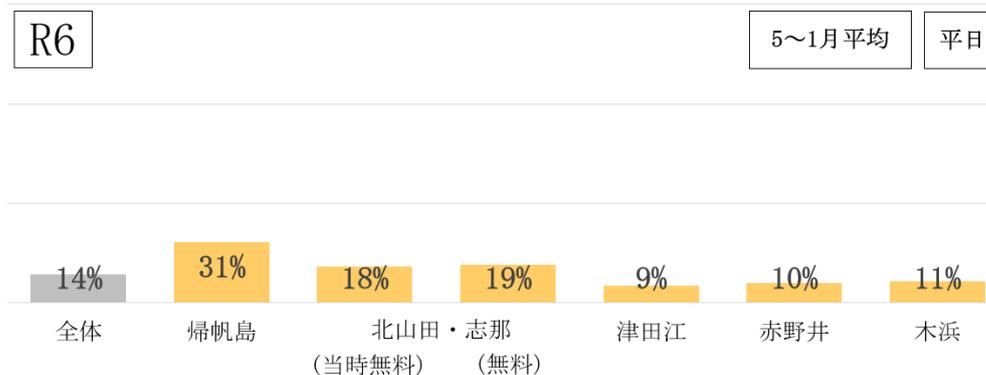
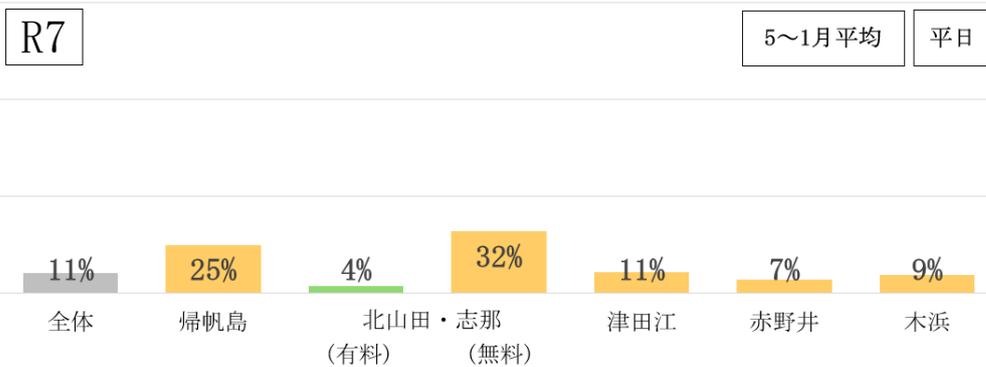
- ・湖岸緑地では利用者にゴミの持ち帰りを求めているが、放置ゴミは公園管理者で収集、処分しているところ
- ・草津市内の湖岸緑地における放置ゴミの量は、昨年度より約 35%減少
- ・指定管理者からは、有料化した駐車場は明らかにゴミの量が減っており、一方、無料駐車場には大きな変化は感じられないとの報告を受けている



参考2 駐車場利用動向の変化(昨年度との比較)

平日の利用動向 ※毎月晴天時1回、ピーク 14:00 頃【人手観測】より

- ・有料化した箇所の利用が 14 ポイント減少、無料駐車場の利用は 13 ポイント増加
- ・全体の利用台数は同程度



土日祝の利用動向 ※毎月晴天時2回、ピーク 14:00 頃【人手観測】より

- ・有料化した箇所の利用が 26 ポイント減少、無料駐車場の利用は14ポイント増加
- ・全体の利用台数も 9 ポイント減少しており、猛暑や 10 月の天候不順の影響が考えられる

R7 5~1月平均 休日



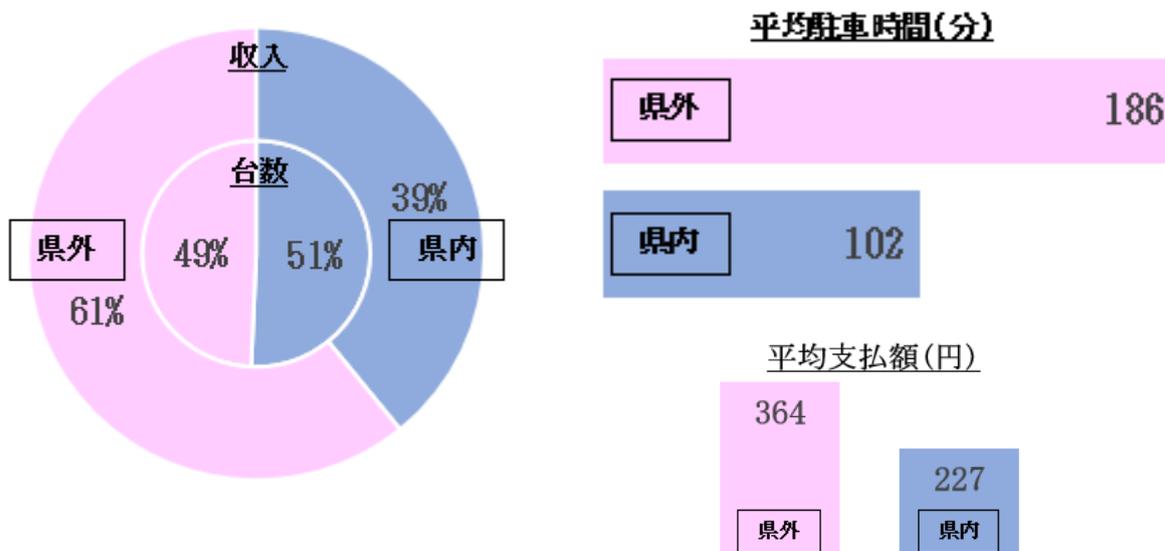
R6 5~1月平均 休日



参考3 有料駐車場の利用内訳

県内外車 利用比率

- ・約半年間の総利用における県外車の利用割合は、台数ベース49%、収入ベース 61%
- ・平均の駐車時間は、県外車が県内車の約 1.8 倍
- ・1台当たりの平均支払額は、県外車が県内車の約 1.6倍



※県内外はナンバープレート地域名で判別

平日・土日祝 利用率

- ・日当たり利用台数は休日が平日の約 2.1 倍、日当たり収入額は休日が平日の約 4.4 倍
- ・平日の利用はやや県内車が多く、休日の利用はやや県外車が多い

